

# 1. ENFLASYON

**Fiyat endeksi, Ağustos 2018**  
[2003=100]



TÜFE'de (2003=100) 2018 yılı Ağustos ayında bir önceki aya göre %2,30, bir önceki yılın Aralık ayına göre %12,29, bir önceki yılın aynı ayına göre %17,90 ve on iki aylık ortalamalara göre %12,61 artış gerçekleşti.

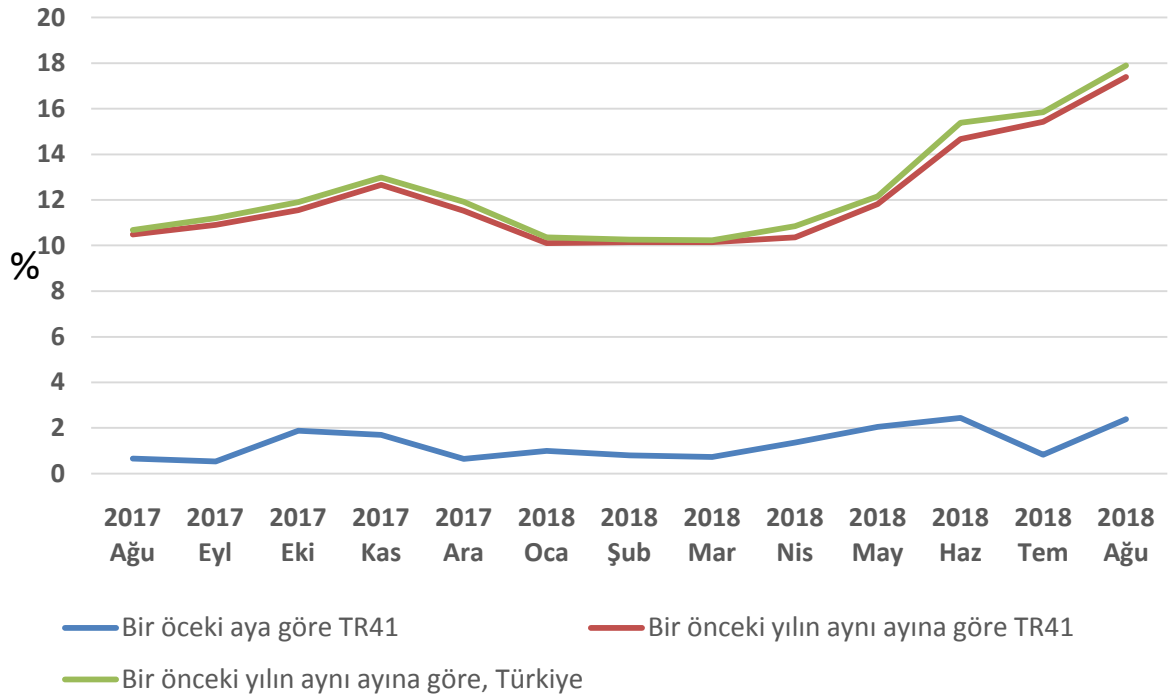
**Kaynak: TÜİK**

## 2. TÜFE ORANLARI

| Tüketici Fiyat Endeksi        | Bir önceki aya göre değişim oranı | Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim oranı | (Türkiye geneli için)                              |
|-------------------------------|-----------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| TR41Eskişehir, Bursa, Bilecik | (%)                               | (%)                                            | Bir önceki yılın aynı ayına göre değişim oranı (%) |
| 2017 Ağu                      | 0,65                              | 10,48                                          | 10,68                                              |
| 2017 Eyl                      | 0,52                              | 10,9                                           | 11,2                                               |
| 2017 Eki                      | 1,87                              | 11,54                                          | 11,9                                               |
| 2017 Kas                      | 1,68                              | 12,66                                          | 12,98                                              |
| 2017 Ara                      | 0,63                              | 11,52                                          | 11,92                                              |
| 2018 Oca                      | 0,98                              | 10,1                                           | 10,35                                              |

|          |      |       |              |
|----------|------|-------|--------------|
| 2018 Şub | 0,79 | 10,14 | <b>10,26</b> |
| 2018 Mar | 0,72 | 10,14 | <b>10,23</b> |
| 2018 Nis | 1,35 | 10,35 | <b>10,85</b> |
| 2018 May | 2,03 | 11,82 | <b>12,15</b> |
| 2018 Haz | 2,43 | 14,66 | <b>15,39</b> |
| 2018 Tem | 0,81 | 15,42 | <b>15,85</b> |
| 2018 Ağu | 2,38 | 17,39 | <b>17,9</b>  |

### Enflasyon Oranları, TR41 - Eskişehir, Bursa, Bilecik- ve Türkiye Geneli



Türkiye genelinde olduğu gibi Eskişehir'de de tüketici fiyatlarına ve üretici fiyatlarına göre ölçülen enflasyon oranındaki yükseliş trendi Ağustos itibarı ile devam etmektedir. Elektrik, doğalgaz ve petrol fiyatlarındaki artış devam ettiği sürece dolar kurunda dengelenme sağlansa bile maliyet enflasyonu yaşanmaya devam edecektir. Eskişehir, Bursa, Bilecik bölgesi için aylık tüketici fiyatlarına göre hesaplanmış enflasyon oranlarının 2017 Ağustos ayından 2018 Ağustos ayına kadar geçen bir yıllık dönemde Eskişehir bölgesinde yıllık enflasyon % 17,39 olarak gerçekleşmiştir. Bu rakam Türkiye geneli için aynı döneme ait % 17,9 rakamına oldukça yakın bir değerdir.

### 3. SANAYİ ÜRETİM

Sanayi Üretim Endeksinde Bir Önceki Aya Göre Değişim

Takvim etkisinden arındırılmış yıllık değişim oranları, Temmuz 2018  
[2015=100]



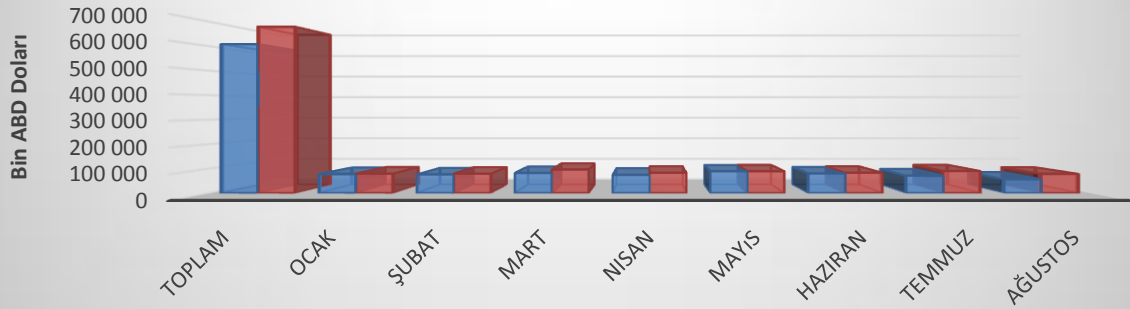
Sanayi üretimi bir önceki yılın aynı ayına göre %5,6 arttı. Sanayinin alt sektörleri (2015=100 referans yılı) incelendiğinde, 2018 yılı Temmuz ayında madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi bir önceki yılın aynı ayına göre %8,5, imalat sanayi sektörü endeksi %5,6 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi %3 arttı.

Sanayi üretimi bir önceki aya göre %3,5 arttı. Sanayinin alt sektörleri (2015=100 referans yılı) incelendiğinde, 2018 yılı Temmuz ayında madencilik ve taşocakçılığı sektörü endeksi bir önceki aya göre %1,9 azalırken, imalat sanayi sektörü endeksi %3,9 ve elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım sektörü endeksi ise %2,2 arttı.

**Kaynak: TÜİK**

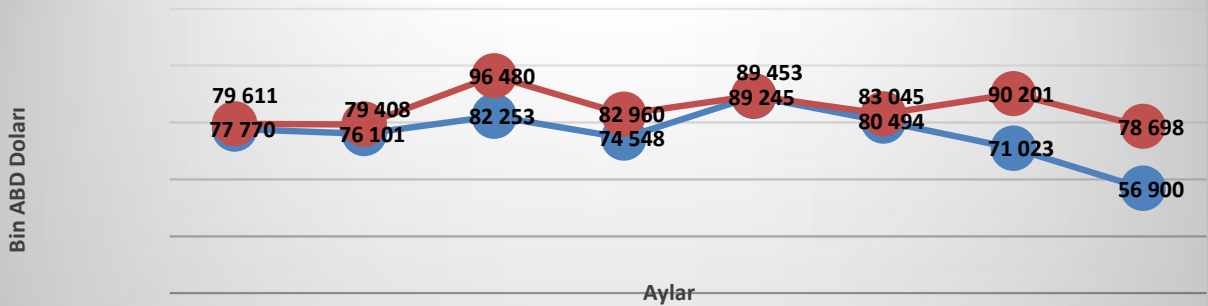
## 4. DIŞ TİCARET

### 2018 Eskişehir Dış Ticaret

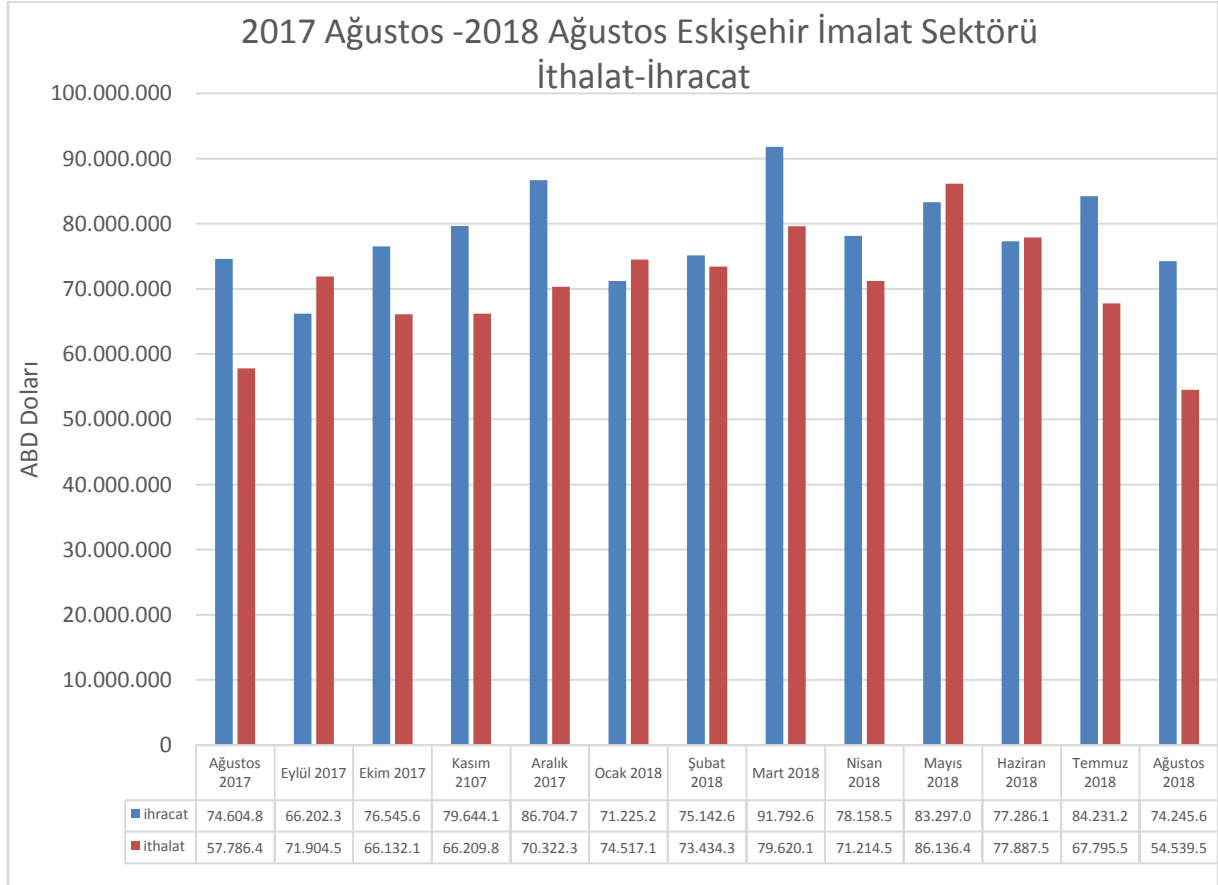


Türkiye’de yaşanan TL’deki hızlı değer kaybı ve yarattığı sonuçlar Eskişehir dış ticaretinde de etkilerini göstermeye başlamıştır. Ağustos ayında Temmuz’a göre hem ihracat hem de ithalatta hissedilir düşüş yaşanmıştır. İthalatta Temmuz’tan Ağustos’a % 20 ve ihracatta % 12,7’lik azalış kaydedilmiştir. İhracattaki azalış hızı ithalattan yavaş olduğu için ihracatın ithalatı karşılama oranı Ağustos itibarı ile % 138’e yükselmiştir.

### 2018 Eskişehir İhracat- İthalat Seyri



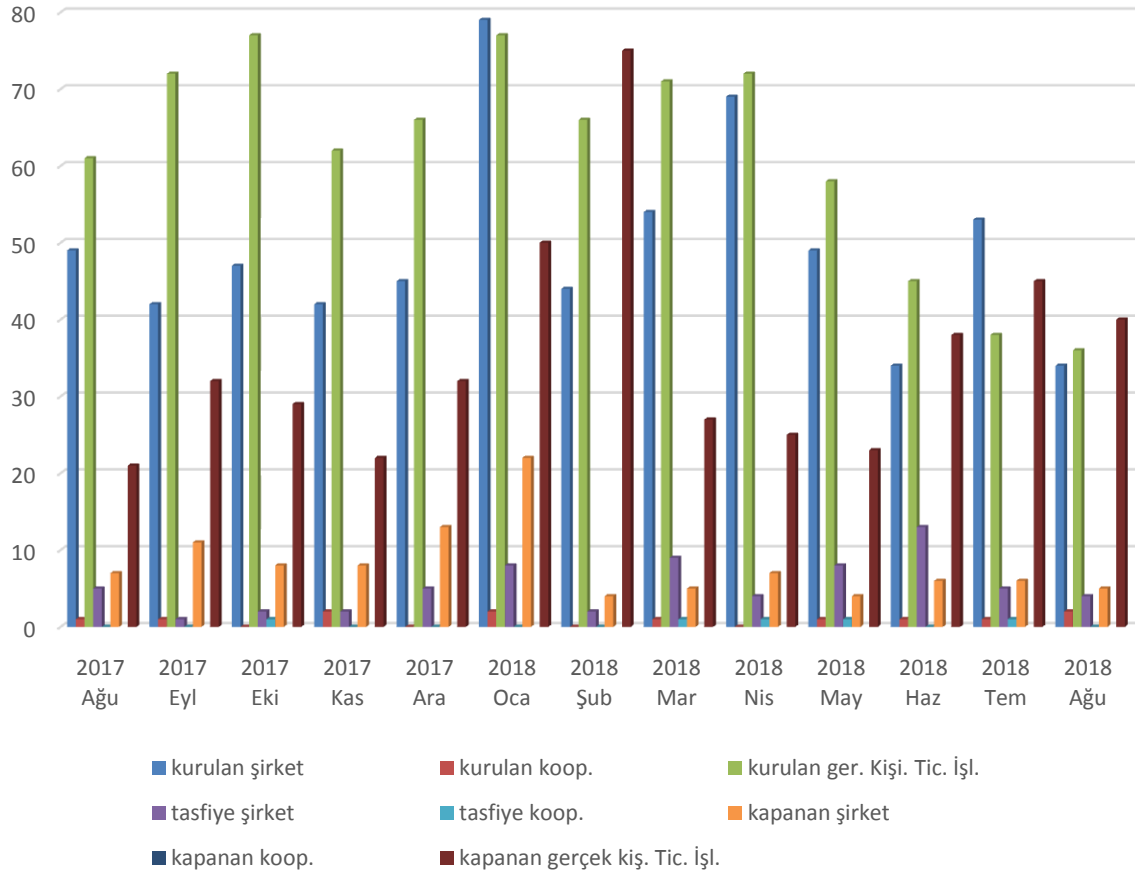
Her ne kadar Ağustosta hem ihracat hem de ithalat rakamları düşse de Eskişehir'in "ihracatı ithalatından fazla olan" ender illerden biri olma özelliği korunmaktadır. Mayıs ve Hazirana göre Temmuzda ihracatın ithalatı karşılama oranı yükselmişti. Bu artış Ağustos ayında da devam etmiştir. Ancak mutlak değerlere bakıldığında Ağustos ayında gerçekleşen 56 900 000 dolarlık ithalat ve 78 698 000 dolarlık ihracat rakamları bu sene içinde Eskişehir için kaydedilen en düşük rakamlar olmuştur.



İmalat sektörü ithalat rakamlarına bakıldığında Mayıs ayında yaşanan zirvenin ardından ithalattaki düşüş trendi Ağustos ayında da devam etmiştir. İmalat sektörü ihracat rakamlarındaki Mart ayından beri yaşanan dalgalanma da devam etmiştir. Tüm bunlarla birlikte imalat sektörü diğer tüm sektörler gibi Ağustos ayında hem ihracatta hem de ithalatta temmuza göre kayda değer düşüş göstermiştir. İhracat Temmuz göre % 11,8 ve ithalat % 20 azalmıştır.

## 5. AÇILAN- KAPANAN ŞİRKETLER

Eskişehir 2017-2018 Kurulan Kapanan Şirketler



|          | KURULAN |        |                     | TASFİYE |        | KAPANAN |        |                     |
|----------|---------|--------|---------------------|---------|--------|---------|--------|---------------------|
|          | ŞİRK ET | KOO P. | GER. KİŞİ TİC. İŞL. | ŞİRK ET | KOO P. | ŞİRK ET | KOO P. | GER. KİŞİ TİC. İŞL. |
| 2017 Ağu | 49      | 1      | 61                  | 5       | 0      | 7       | 0      | 21                  |
| 2017 Eyl | 42      | 1      | 72                  | 1       | 0      | 11      | 2      | 32                  |
| 2017 Eki | 47      | 0      | 77                  | 2       | 1      | 8       | 0      | 29                  |
| 2017 Kas | 42      | 2      | 62                  | 2       | 0      | 8       | 0      | 22                  |
| 2017 Ara | 45      | 0      | 66                  | 5       | 0      | 13      | 1      | 32                  |
| 2018 Oca | 79      | 2      | 77                  | 8       | 0      | 22      | 5      | 50                  |
| 2018 Şub | 44      | 0      | 66                  | 2       | 0      | 4       | 0      | 75                  |

|          |    |   |    |    |   |   |   |    |
|----------|----|---|----|----|---|---|---|----|
| 2018 Mar | 54 | 1 | 71 | 9  | 1 | 5 | 0 | 27 |
| 2018 Nis | 69 | 0 | 72 | 4  | 1 | 7 | 0 | 25 |
| 2018 May | 49 | 1 | 58 | 8  | 1 | 4 | 1 | 23 |
| 2018 Haz | 34 | 1 | 45 | 13 | 0 | 6 | 1 | 38 |
| 2018 Tem | 53 | 1 | 38 | 5  | 1 | 6 | 0 | 45 |
| 2018 Ağu | 34 | 2 | 36 | 4  | 0 | 5 | 1 | 40 |

Türkiye genelinde, 2018 yılının ilk 8 aylık döneminde, 2017 yılının aynı dönemine göre kurulan şirket sayısı %21,65 kurulan kooperatif sayısında %18,41 oranında artış olup, kurulan gerçek kişi ticari işletme sayısında %21,63 oranında azalış olmuştur. Aynı dönem içinde kapanan şirket sayısı %12,32 kapanan kooperatif sayısında %12,34 oranında azalış olup kapanan gerçek kişi ticari işletme sayısında %5,78 oranında artış gözlenmiştir.

2018 Temmuz ayından Ağustos ayına gelindiğinde Eskişehir'de kurulan şirket sayısı % 36 düşüş göstermiştir. Kurulan gerçek kişilere ait işletme sayısı ise yalnızca 2 adet düşüşle 38'den 36'a gerilemiştir. Kurulan şirket sayısında Nisan ayından sonra yaşanan düşüşte Temmuz bir farklılık yaratsa da Ağustos bu trende geri dönüş sinyali vermiştir.

2018 Ağustos ayında Eskişehir'de kapanan şirket sayısı yine tek haneli gerçekleşmiş ve 5 adet olmuştur. Kapanan gerçek kişilere ait işletme sayısına bakıldığında ise Temmuz ayında 45 olan sayının Ağustos ayında 40'a gerilediği izlenmiştir. Yani kapanan şirket sayısı anlamında Ağustos ve Temmuz arasında önemli bir fark izlenmemiştir.

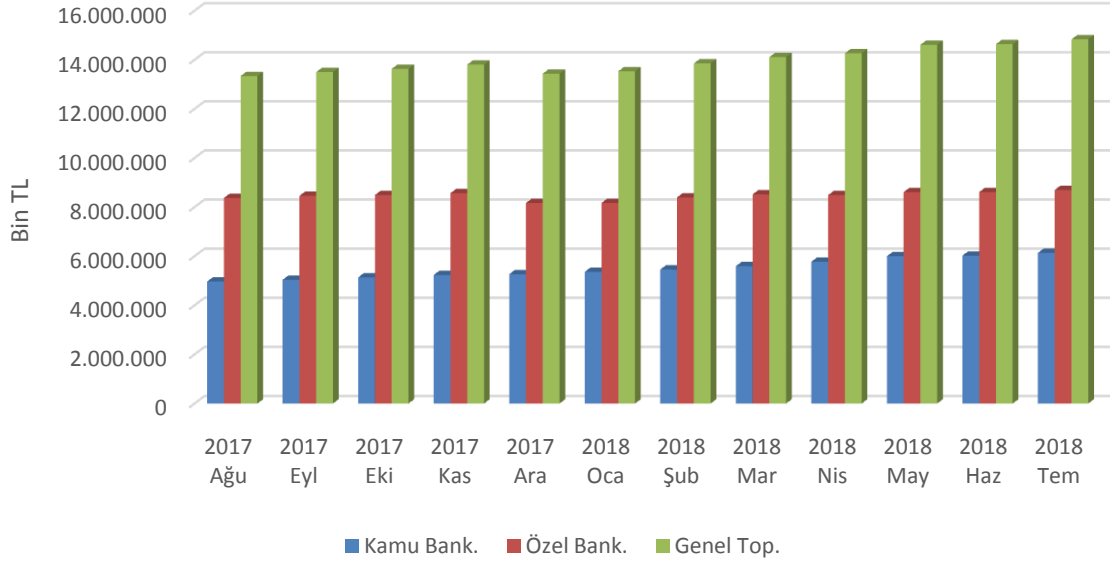
2017 Ağustos ayında Eskişehir'de kurulan toplam şirket, kooperatif ve ticari işletme sayısı 111 iken bu rakam 2018 yılının Ağustos ayında 72'e gerilemiştir. Açılan şirket sayısı 1 yılda % 35'lik önemli bir azalma göstermiştir. 2017 yılı Ağustos ayında Eskişehir'de kapanan-tasfiye olan şirket, kooperatif ve gerçek kişilere ait işletme sayısı sayısı 33 iken bu rakam 2018 Ağustos ayında 50'e ulaşmıştır.

## 6. KREDİLER

|          | Nakdi Krediler (Bin TL) |               |              |
|----------|-------------------------|---------------|--------------|
|          | Kamu Bankaları          | Özel Bankalar | Genel Toplam |
| 2017 Ağu | 4.967.003               | 8.373.453     | 13.340.456   |
| 2017 Eyl | 5.039.764               | 8.459.158     | 13.498.922   |
| 2017 Eki | 5.138.885               | 8.492.252     | 13.631.137   |
| 2017 Kas | 5.235.295               | 8.568.872     | 13.804.167   |
| 2017 Ara | 5.266.699               | 8.169.631     | 13.436.330   |
| 2018 Oca | 5.362.991               | 8.170.953     | 13.533.944   |
| 2018 Şub | 5.457.087               | 8.396.401     | 13.853.488   |
| 2018 Mar | 5.594.376               | 8.516.803     | 14.111.180   |

|          |           |           |            |
|----------|-----------|-----------|------------|
| 2018 Nis | 5.776.290 | 8.489.623 | 14.265.913 |
| 2018 May | 5.999.791 | 8.612.159 | 14.611.950 |
| 2018 Haz | 6.024.141 | 8.612.834 | 14.636.975 |
| 2018 Tem | 6.135.728 | 8.699.045 | 14.834.773 |

Eskişehir Kullanılan Nakdi Krediler



Eskişehir ilinde kullanılan nakdi kredilerde izlenen yavaş artış eğilimi Temmuz ayında da devam etmiştir. Temmuz ayı itibarı ile Eskişehir’de kullanılan nakdi kredi miktarı 14 milyar 834 milyon TL’e ulaşmıştır. 2017 Ağustosundan 2018 Temmuzuna kadar geçen sürede Eskişehir’de kullanılan nakdi kredi miktarındaki artış oranı % 11 olarak gerçekleşmiştir ki bu artış son bir yılda Türkiye geneli için geçerli olan enflasyon oranı artışı kadar bile değildir. 2018 Temmuz itibarı ile Eskişehir’de kullanılan nakdi kredilerin % 59’u özel % 41’i kamu banklarından kullanılmıştır.

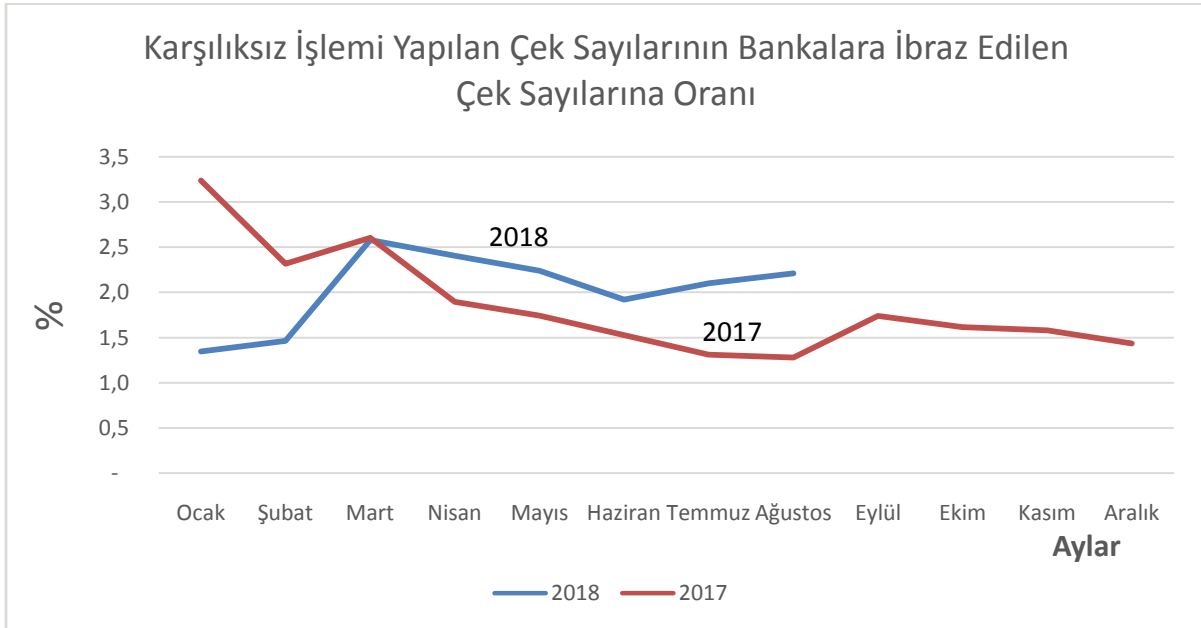
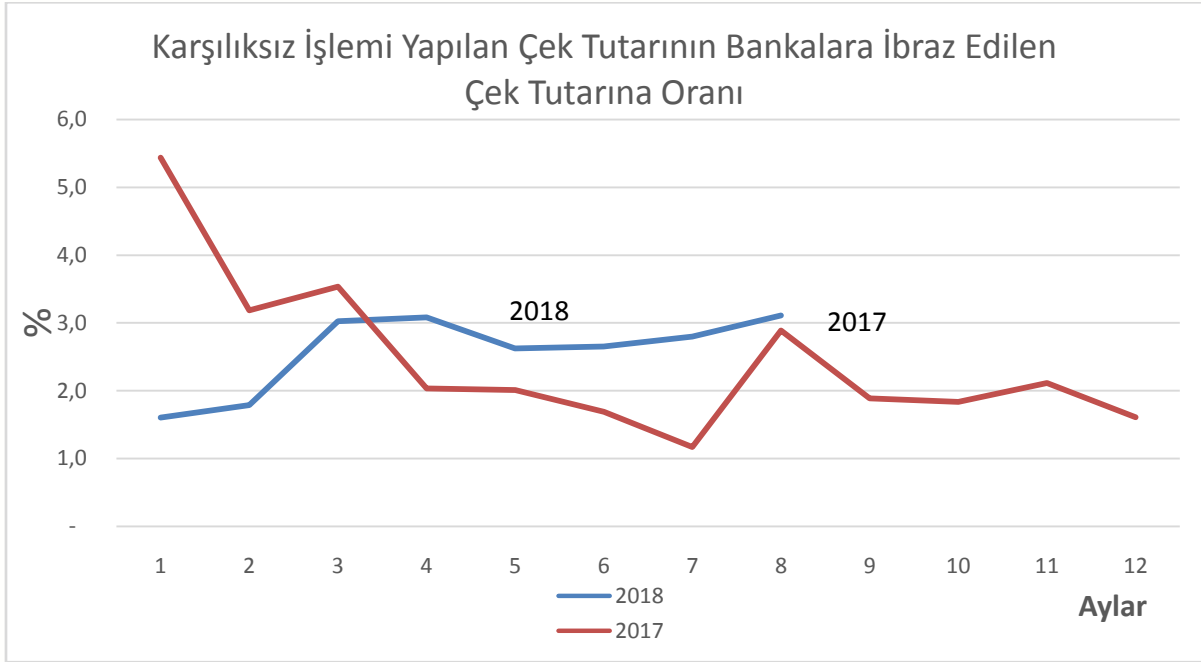
## 7. ÇEK-SENET İŞLEMLERİ

### Eskişehir İli Protesto Edilen Senet; Karşılıksız İşlemi Yapılan Çek ve İbrazında Ödenen Çek Verileri

| Protesto Edilen Senet Sayıları (2.000 TL ve üzeri senetler)                            |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
|                                                                                        | Ocak    | Şubat   | Mart    | Nisan   | Mayıs   | Haziran | Temmuz  | Ağustos | Eylül   | Ekim    | Kasım   | Aralık  |
| 2018                                                                                   | 527     | 433     | 481     | 473     | 488     | 534     | 548     |         |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 578     | 505     | 594     | 516     | 553     | 540     | 542     | 559     | 567     | 594     | 605     | 568     |
| Protesto Edilen Senet Tutarları ( Bin TL) (2.000 TL ve üzeri senetler)                 |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 16.807  | 5.039   | 5.220   | 10.723  | 5.688   | 6.775   | 8.662   |         |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 12.188  | 4.382   | 7.667   | 9.436   | 5.883   | 5.106   | 6.024   | 4.939   | 10.002  | 7.256   | 7.145   | 12.362  |
| Karşılıksız İşlemi yapılan Çek Sayıları                                                |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 305     | 215     | 290     | 483     | 351     | 162     | 468     | 337     |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 683     | 347     | 406     | 174     | 397     | 227     | 209     | 131     | 263     | 382     | 258     | 141     |
| Karşılıksız İşlemi yapılan Çek Tutarları (Bin TL)                                      |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 10.451  | 8.028   | 12.067  | 17.943  | 12.942  | 9.095   | 19.391  | 15.744  |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 27.686  | 12.275  | 14.958  | 6.455   | 11.162  | 6.812   | 5.141   | 9.783   | 7.955   | 11.363  | 10.412  | 5.799   |
| İbrazında Ödenen Çek Sayıları                                                          |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 22.362  | 14.487  | 10.946  | 19.579  | 15.325  | 8.268   | 22.120  | 14.903  |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 20.399  | 14.619  | 15.171  | 8.999   | 22.385  | 14.644  | 15.737  | 10.111  | 14.864  | 23.259  | 16.083  | 9.692   |
| İbrazında Ödenen Çek Tutarları                                                         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 640.812 | 441.129 | 386.341 | 564.161 | 480.175 | 333.815 | 666.278 | 490.173 |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 481.292 | 372.613 | 408.168 | 310.415 | 544.179 | 395.754 | 433.819 | 328.623 | 413.235 | 607.211 | 481.520 | 353.840 |
| Karşılıksız İşlemi Yapılan Çek Sayılarının Bankalara İbraz Edilen Çek Sayılarına Oranı |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 1,3     | 1,5     | 2,6     | 2,4     | 2,2     | 1,9     | 2,1     | 2,2     |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 3,2     | 2,3     | 2,6     | 1,9     | 1,7     | 1,5     | 1,3     | 1,3     | 1,7     | 1,6     | 1,6     | 1,4     |
| Karşılıksız İşlemi Yapılan Çek Tutarının Bankalara İbraz Edilen Çek Tutarına Oranı     |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |         |
| 2018                                                                                   | 1,6     | 1,8     | 3,0     | 3,1     | 2,6     | 2,7     | 3       | 3,1     |         |         |         |         |
| 2017                                                                                   | 5,4     | 3,2     | 3,5     | 2,0     | 2,0     | 1,7     | 1,2     | 2,9     | 1,9     | 1,8     | 2,1     | 1,6     |

Eskişehir ilinde protesto edilen senet sayısı 2017 Temmuz ayında 542 iken bu rakam 2018 Temmuz ayında 548 olarak gerçekleşmiştir. Bu bir yıllık dönemde protesto edilen senet sayısı Eskişehir’de önemli bir değişim göstermemiştir. Buna karşın protesto edilen senetlerin tutarları karşılaştırıldığında son bir yıllık dönemde bu rakamın Eskişehir’de % 43,8’lik bir artış gösterdiği anlaşılmaktadır.

Karşılıksız işlemi yapılan çek sayısı 2017 Ağustos ayında 131 iken 2018 aynı ayda bu rakam 337’e çıkmıştır. Artış % 157 gibi önemli bir orana ulaşmıştır. Karşılıksız işlemi yapılan çek tutarlarına bakıldığında durumun ciddiyeti daha açık bir şekilde izlenmektedir. 2017 Ağustos rakamı ile 2018 Ağustos rakamı kıyaslandığında karşılıksız çek işlemi yapılan tutarın % 61 arttığı anlaşılmaktadır.

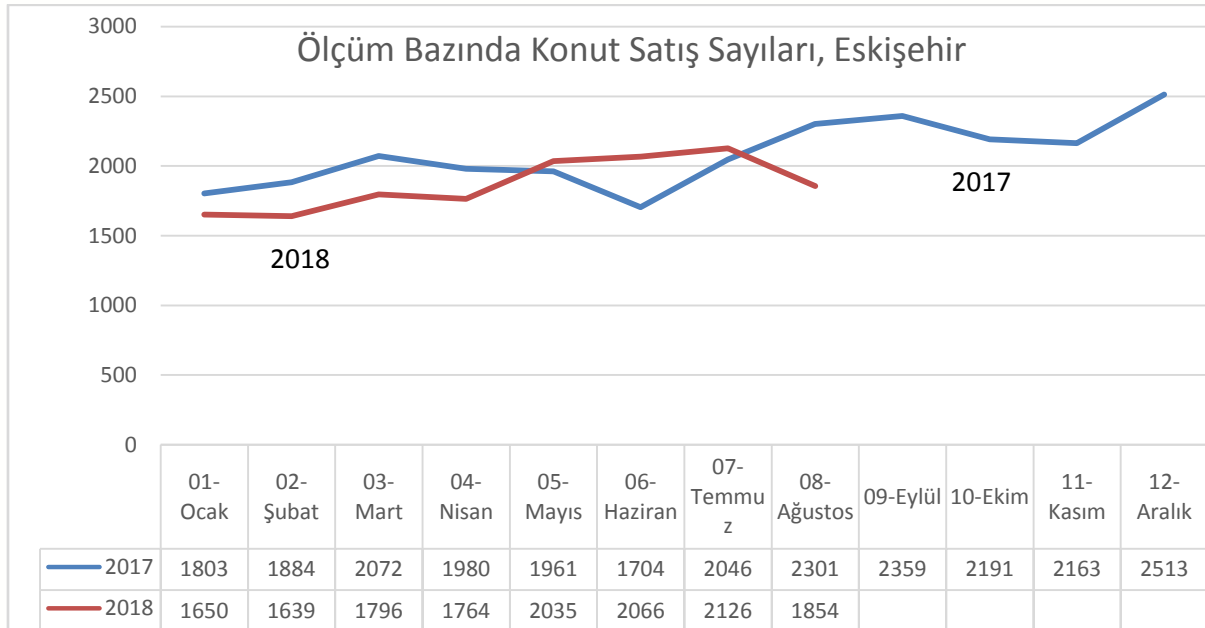


2018 Temmuz itibarı ile Mart ayından bu yana 2018'in 2017 trendi üzerinde yer alan seyri devam etmektedir. Karşılıksız işlemi yapılan çek sayılarının bankalara ibrazında ödenen çek sayılarına oranı 2018 Ağustos itibarı ile % 2,2'e ulaşmıştır. Bu oran 2017 Ağustos ayında % 1,3'te idi.

## 8. KONUT SATIŞ VERİLERİ

### Konut Satış Sayıları, Eskişehir ve Türkiye

| Konut Satışları | Eskişehir | Türkiye | Esk/Türk(%) |
|-----------------|-----------|---------|-------------|
| 2017 Ağu        | 2301      | 120198  | 1,91        |
| 2017 Eyl        | 2359      | 140298  | 1,68        |
| 2017 Eki        | 2191      | 122882  | 1,78        |
| 2017 Kas        | 2163      | 122732  | 1,76        |
| 2017 Ara        | 2513      | 132972  | 1,89        |
| 2018 Oca        | 1650      | 97019   | 1,70        |
| 2018 Şub        | 1639      | 95953   | 1,71        |
| 2018 Mar        | 1796      | 110905  | 1,62        |
| 2018 Nis        | 1764      | 103087  | 1,71        |
| 2018 May        | 2035      | 119655  | 1,70        |
| 2018 Haz        | 2066      | 119413  | 1,73        |
| 2018 Tem        | 2126      | 123878  | 1,72        |
| 2018 Ağu        | 1854      | 105154  | 1,76        |





Eskişehir'deki Ağustos ayı konut satış rakamlarına bakıldığında Ocak ayından bu yana Türkiye pastasından alınan payda en yüksek oran olan % 1,76'a ulaşıldığı anlaşılmaktadır. Ancak adet bazında Eskişehir'de Temmuzdan Ağustosa konut satışları 2126'dan 1854'e gerilemiştir. Türkiye genelinde yavaşlama daha hızlı gerçekleştiği için Eskişehir'in Türkiye payı artmıştır. Temmuzdan Ağustosa konut satışlarında adet bazında düşüş % 12,8 olarak gerçekleşmiştir. Adet bazında konut satış rakamları Ağustos 2018 itibarı ile yine 2017 rakamının altında gerçekleşmiştir.